

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA,
podľa § 151n Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. 1.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obchodné meno : **Obec Perín - Chym**
Sídlo : Perín 180, 044 74 Perín-Chym
Korešpondenčná adresa : Perín 180, 044 74 Perín-Chym
IČO : 00324612
IČ DPH : 2021244940
Zastúpená : MVDr.Ladislav Molnár, PhD.
Kontakt : 055/466 53 01, 0903 479 547.

(ďalej len povinný)

a

1.2 Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.,
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená : Ing. Stanislav Hreha, PhD. – predseda predstavenstva
Ing. Rudolf Kočiško – člen predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 36 570 460
IČ DPH: SK2020063518
DIČ: 2020063518
Zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I.
Oddiel: Sa, vložka č.; 1243/V
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Nám. Osloboditeľov 5, 040 11 Košice
č. účtu: 25526893/7500 IBAN SK95 7500 0000 0000 2552 6893

(ďalej len oprávnený)

uzavreli túto zmluvu o zriadení vecného bremena

Čl. 2.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Povinný je vlastníkom pozemku v katastrálnom území Perín, zapísaného v liste vlastníctva číslo 2470, parcelné číslo 3852/1, register „C“, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 72576 m², v podiele 1/1 (ďalej len pozemok).
- 2.2 Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. 2.1 tejto zmluvy prechádza vodovodné potrubie vybudované v rámci stavby - Rozšírenie verejného vodovodu.
- 2.3 Povinný touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremeno na celý pozemok, parcelné číslo 3852/1, katastrálne územie Perín.
- 2.4 Vecné bremeno umožňuje oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného potrubia na uvedených nehnuteľnostiach, vyznačených v porealizačnom zameraní, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 2.5 Povinný sa taktiež zaväzuje nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktorými by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena, vysádzať stromy a kry.
- 2.6 Povinný je povinný zdržať sa zemných prác bez predchádzajúceho oznámenia oprávnenému.

Čl. 3. NÁHRADA

- 3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, na dobu neurčitú.

Čl. 4. OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 4.1 Návrh na vklad predmetného pozemku do katastra nehnuteľností predloží povinný na Katastrálnom odbore (Okresný úrad – odbor katastrálny) v Moldave nad Bodvou.
- 4.2 Náklady spojené s touto zmluvou, t.j. s jej vkladom do katastra nehnuteľností znáša povinný.
- 4.3 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností.

Čl. 5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1 Zmluvné strany splnomocňujú povinného na všetky právne úkony v katastrálnom konaní, najmä na zmeny a doplnenia v tejto zmluve, taktiež opravy chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností, podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva a pod.
- 5.2 Ostatné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 5.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena a s jej obsahom a nemajú voči nej žiadne výhrady ani návrhy na jej doplnenie.
- 5.4 Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že táto zmluva odpovedá ich pravej a slobodnej vôli, že bola spísaná na základe pravdivých údajov a v nijakom prípade nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Toto potvrdzujú svojimi podpismi.
- 5.5 Táto zmluva bola vyhotovená v piatich vyhotoveniach (v prípade viacerých povinných sa počet vyhotovení zväčší, podľa ich počtu), z ktorých povinný z vecného bremena, po povolení vkladu obdrží jedno vyhotovenie, oprávnený z vecného bremena obdrží 2 vyhotovenia.

V PERINE dňa 31.7.2017

V Košiciach dňa 21. SEP 2017

povinný

MVDI

Handwritten signature

op

anisl
dseda

Rudolf
predsta

venská
čnosť, a.s.
2 48 Košice
SK2020063518