

Z Á P I S N I C A č. 23

**z 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Perín – Chym ,
konaného dňa 19.06.2018 vo Vyšnom Lánci**

Prítomní : MVDr. Ladislav Molnár - starosta

Poslanci: Ing. Roland Vinter, Marek Trembecki, Róbert Kapaló, Bartolomej Damko, Karol Kočíš,
a Pavol Štefán

Za overovateľov zápisnice: Marek Trembecki a Karol Kočíš

Návrhová komisia: Ing. Roland Vinter a Róbert Kapaló

Zapísala : Ing. M. Štefánová

Program:

1. Otvorenie (*určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice; voľba návrhovej komisie; schválenie programu*)
2. Informácia starostu za uplynulé obdobie
3. Prijatie Rozpočtového opatrenia 2/2018
4. Schválenie Komunitného plánu obce
5. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2017
6. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2018
7. Rôzne (interpelácie poslancov, žiadosti občanov)
8. Záver

K bodu č.1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo príhovorom starostu obce MVDr. Ladislava Molnára PhD., ktorý srdečne privítal poslancov a všetkých prítomných. Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Poslanci prijali uznesenie č. 153.

Starosta navrhol overovateľov a zapisovateľku zápisnice, ako aj členov návrhovej komisie, ktorí boli schválení.

Nakoľko k 4. bodu programu prijali pozvanie spracovateľky Komunitného plánu rozvoja soc.služieb obce pani Lenka Varcholová s kolegyňou Ivetou Hajzerovou, starosta navrhol tento bod presunúť pred bod č.2. Všetci poslanci s úpravou súhlasili.

K presunutému bodu č.4:

Pani Lenka Varcholová informovala prítomných o povinnostiach obce v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o obsahu spracovaného dokumentu Komunitného plánu. Vysvetlila aj rozsah obcou poskytovanej sociálnej služby. Hlasovalo sa a bolo prijaté uznesenie č.154.

Keďže v roku 2018 budú komunálne voľby, je podľa zákona potrebné schváliť uznesenia o počte poslancov na ďalšie volebné obdobie, rozsah výkonu funkcie starostu a počet volebných obvodov a okrskov. Z tohto dôvodu starosta navrhol doplniť program zasadnutia OZ o ďalší bod. Bolo prijaté uznesenie č.155

K bodu č. 2

V tomto bode informoval prítomných o činnosti v obci od posledného zasadnutia:

- uskutočnilo sa zasadnutie ZMOÚB , tento krát bolo rokovanie na Obecnom úrade v Períne. Na rokovanie bol prizvaný aj predseda KSK Rastislav Trnka, ale neprišiel. Prioritou bolo vyriešenie stavu cesty medzi Perínom a Gombošom. Dopravná komisia VÚC o tomto probléme rokovala a požiadavka bude zaradená do ďalšieho rokovania,
- kataster rozhodol v prospech obce Perín v spore o územie Gomboša,
- bola podpísaná zmluva so spol. ANTIK Telecom o optickej sieti pre obec,
- prevádzkou obce bola zrekonštruovaná budova obecného úradu vo Vyšnom Lánci, revitalizovala sa aj vonkajšia časť, zostáva ešte fasáda a strecha
- smutné je, že obec musí suplovať aj prácu iných kompetentných orgánov – napr. údržbu ciest
- požiadali sme Správu ciest KSK o skosenie okrajov cesty na Kechnec
- momentálne sa práca sústreďuje pri Perinbabe, kde sa rekonštruuje rigol
- bude sa zveľaďovať centrum obce a pripravujú sa aj obecné slávnosti,
- starosta sa poďakoval poslancom z Vyšného Láncu a Chymu, ktorí zrežirovali program na Obecné dni,
- poďakoval sa učiteľkám a kuchárkam, ktoré sa postarali o zabezpečenie Dňa detí,
- zakúpili sa nové počítače pre MŠ, ZŠ a ŠJ,
- pri príležitosti odpustovej slávnosti v Períne navštívilo 47 ľudí z Városlódu a Olaszfalu – príbuzní tých , ktorí boli v roku 1948 vysťahovaní z Perína,
- naša žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu budovy v Chyme bola Envirofondom zamietnutá
- vo viacúčelovej budove už prebieha výmena vykúrovacích zariadení

Poslanci prijali uznesenie č. 159.

K bodu č. 3

V tomto bode starosta odovzdal slovo predsedovi finančnej komisie, Ing. Rolandovi Vinterovi, ktorý vysvetlil a ozrejmil poslancom jednotlivé položky rozpočtu, ktoré prešli druhou úpravou. Potom hlavný kontrolór obce predniesol svoje stanovisko k druhej úprave rozpočtu.

Poslanci prijali hlasovaním uznesenie č. 160.

K bodu č. 5

Ing. Roland Vinter predniesol komentár k záverečnému účtu obce a po odporúčanom stanovisku hl. kontrolóra obce poslanci prijali uznesenie č. 161.

K bodu č. 6

Hlavný kontrolór obce predložil návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2018 a vyzval poslancov, aby ak majú nejaké iné požiadavky, tie predložili. Poslanci návrh podporili a prijali uznesenie číslo 162.

K bodu č. 7

V tomto bode dostal slovo aj predseda TJ Družstevník Perín- František Pikla, ktorý informoval o programe „Turistického dňa“, ktorý sa uskutoční 30.06.2018. Ide o výlet do Hejce. Autobusom sa pôjde k pamätníku, kde sa položí veniec a odtiaľ sa pôjde pešo k miestu leteckého nešťastia. Zájemci sa môžu hlásiť u Františka Piklu.

Bola prednesená požiadavka občanov na prenájom priestoru vo Vyšnom Lánci. Diskutovalo sa o cene za prenájom priestorov, poslanci sa dohodli na sume 30,-€ za akciu.

Nakoľko stále sa opakuje poruchovosť a nefunkčnosť bezdrôtového verejného rozhlasu, starosta vyzval poslancov, aby hlasovali za prijatie uznesenia o rokovaní so spoločnosťou Telegrafia. Poslanci prijali uznesenie č.163.

Obec obdržala novú žiadosť Ing. Juraja Šuhaja a Ing. Marty Durbákovej o odkúpenie pozemku. Pripojili aj znalecký posudok s cenou 7,27 € /m². O tomto predaji už poslanci OZ rokovali a predaj bol schválený uznesením č. 131 zo dňa 17.10.2017. Medzi poslancami prebehla diskusia o cene nehnuteľnosti. M.Trembecki sa pýtal, prečo obec nedala vypracovať posudok aj na ostatné pozemky, ktoré už boli predané. A že posudok na celú parcelu, ktorá prechádza obcou nie je správny, lebo inú hodnotu má parcela v centre obce a inú pri cintoríne. Starosta vysvetlil, že podobne riešili tento problém aj v okolitých obciach, lebo ak by sa vyhotovoval individuálne pre každý odčlenený kus pozemku posudok, v niektorých prípadoch by cena znaleckého posudku bola vyššia ako samotný odkupovaný pozemok. Prebehla diskusia na túto tému. M. Trembecki žiadal do budúcna preformulovať uznesenie, aby bol uvedený konkrétny znalecky posudok vypracovaný obcou a nie všeobecne, aby to nebolo zavádzajúce. Starosta uznal, že malo byť uvedené číslo posudku. M. Trembecki žiadal, aby sa predávalo za rovnakú cenu a aby boli obcou vypracované posudky pre všetky obecné pozemky, ktoré sa budú predávať. Kontrolór doplnil, že OZ rozhoduje o cene, ktorá môže byť vyššia ako cena určená znalcom. Ing. Vinter doplnil, že obec nemá záujem zbavovať sa pozemkov, ide o tie pozemky, ktoré sú už zahradené a obci neprístupné. Je treba určiť jednotnú cenu pre Perín, Chym a Vyšný Lánec. Obec nie je povinná odpredať pozemok, ak občan chce, kúpi si ho za stanovenú cenu. Štefan sa vyjadril k predaju pozemku p .Čupkovi, ktorý bol schválený za predošlej starostky, ale nezrealizovaný.

R. Kapaló vyjadril názor k žiadosti pána Šuhaja, že o tomto predaji už OZ raz hlasovalo a schválilo. K tomuto názoru sa priklonili aj ostatní poslanci a prijali uznesenie č.164

Ďalšia žiadosť bola od prevádzkovateľa Pohostinstva vo Vyšnom Lánci o povolenie usporiadať diskotéku. Nakoľko však boli sťažnosti od obyvateľov po uskutočnených diskotékach, starosta prosil prítomných obyvateľov a poslancov z Vyšného Láncu o vyjadrenie sa k tejto problematike. O týchto akciách je stále upovedomená polícia. Po diskusii došlo k záveru, že akcia bude povolená.

Poslanec Štefán navrhol, či by obec nemohla zakúpiť aparatúru na ozvučenie pre akcie obce. Diskutovalo sa o tom a dospelo sa k tomu, že toto si vyžaduje aj zodpovednú osobu, ktorá tomu rozumie.

Ďalej sa Štefán pýtal na oplotenie na cintoríne v Chyme, bolo mu vysvetlené, že zadná brána sa urobí a plot medzi cintorínom a gréckokatolíckym kostolom sa zruší .

R. Kapaló sa poďakoval kolektívu OZ a starostovi ako aj kolektívu prevádzky OcÚ za snahu a možnosť rekonštrukcie budovy OcÚ vo Vyšnom Lánci. Občania nemôžu povedať, že v Lánci sa nič nerobí. Stále je čo robiť – starý kultúrny dom – zručanina, v ďalšom období sa tomu budeme venovať.

Pán Július Sasák, v súvislosti s odklonom nákladnej dopravy zo Senskej ulice, sa pýtal, že čo sa zmenilo odvtedy, čo bola spísaná petícia. Žiadal reálne riešenie problému. Policajná hliadka nepostačuje, niekedy nechajú prejsť nákladné auto, inokedy vykonávajú hliadku na osobných autách. Ako postupovať ďalej, aby sa neničili naše obydlia. Starosta odpovedal: Krátkodobé riešenie – niekoľkonásobne sa zvýšila hliadková činnosť polície. Obec namontovala fotopascu, ktorá dokázala výrazné zníženie nákladnej dopravy. Fotopasca dokázala, že časť kamiónov bola z firmy EDEMI. Obec komunikovala a žiadala pohotovostnú motorizovanú jednotku (PMJ) o pomoc. Starosta požiadal pána Sasáka, ak vie, aby pomohol s odklonom kamiónov EDEMI a prisľúbil, že požiada PD Perín, aby obmedzili prepravu traktormi. Prebehli prvé rokovania o investičných stimuloch do priemyselného parku v Haniske. Je šanca, že obchvat, ktorý je súčasťou momentálne schvaľované územného plánu, by mohol byť zahrnutý do projektu dobudovania infraštruktúry priemyselných parkov. Pán Sasák žiadal okamžité riešenie a tvrdil, že fotopasca nie je dôkaz. Pán Kohút vyjadril svoju negatívnu skúsenosť so zásahom polície voči nákladnej doprave. K problému sa vyjadril aj pán Fajer, ktorý spomenul, že je nebezpečné prejsť cez cestu v špičke a jazdia tam aj zahraničné kamióny. Pán Lochman navrhol dať závoru, pod ktorou prejde max. dodávka. Starosta sa opýtal, že ako prejde autobus do priemyselného parku. Pán Sasák sa opýtal starostu, či videl, koľko ľudí cestuje autobusmi? Max.3.

Pani Révésová navrhla osloviť eurobus, aby vymenil autobus za menší. Eurobus musí mať štatistiku cestujúcich. V tomto prípade by bolo možné dať výškový obmedzovač. Starosta prisľúbil, že bude jednať so spol. eurobus.

Pán Igor Lochman sa vyjadril k narušeniu koloritu obce výstavbou, ktorá sa teraz realizuje v Períne. Vyzval starostu a poslancov, aby zastavili radovú výstavbu domov v obci, kde nie je kanalizácia lebo je to neprípustné. Nerobme si z obce mestskú džungľu. Žiadal zvolať verejnú schôdzu, aby občania vyjadrili svoj názor, či chcú takúto výstavbu. Platí starý územný plán. Kto vydáva stavebné povolenia? Starosta odpovedal, že je to v súlade so stavebným zákonom. Ako sa tomu dá zabrániť? Ak nepodpíšem povolenie, postúpi spis na vyšší orgán, ktorý rozhodne rovnako, ako by som rozhodol ja, v zmysle platnej legislatívy.

Pán Fajer sa pýtal, že ako vyzerá Senská ulica, plot je zvalený, cesta zničená. Kto to dá do poriadku. Starosta odpovedal, že stavebník je povinný to dať do poriadku – má to určené aj v stavebnom povolení, čaká na pripojenie sietí a po ukončení to zrealizuje.

Pán Kohút žiadal obec, aby vyzvala vlastníkov pozemkov, ktorý sa nestarajú o svoje pozemky, aby zabezpečili kosenie a údržbu. Maďarskí starostovia bohatnú na takýchto pozemkoch, cez exekútorov. Starosta sa vyjadril, že vlastníci, ktorí žijú v Taliansku boli oslovení.

Predseda TJ Družstevník Perín srdečne pozval prítomných na Športový deň v Períne dňa 23.06.2018 od 13-tej hodiny.

Starosta sa poďakoval a zároveň ospravedlnil, lebo bude na dovolenke.

K bodu č. 8

Na záver sa pán starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

.....
Marek Trembecki

overovateľ

.....
Karol Kočíš

overovateľ

.....
MVDr. Ladislav Molnár PhD.

starosta obce

PRIJATÉ UZNESENIA

z 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Perín – Chym , konaného dňa 19.06.2018 vo Vyšnom Lánci

UZNESENIE č. 153

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym **s c h v a ľ u j e** program 23. riadneho zasadnutia OZ v Períne-Chyme.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 154

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym:

- a) **b e r i e na vedomie** návrh Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb obce Perín-Chym na roky 2018-2022,
- b) **s c h v a ľ u j e** Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb obce Perín-Chym na roky 2018-2022.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 155

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym **s c h v a ľ u j e** doplnenie programu 23. riadneho zasadnutia OZ v Períne-Chyme o :

- a) určenie počtu poslancov OZ na celé nasledujúce volebné obdobie 2018-2022
- b) určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na celé nasledujúce volebné obdobie 2018-2022
- c) určenie volebného obvodu a okrskov pre voľby do orgánov samosprávy obcí.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 156

Obecné zastupiteľstvo v Períne – Chyme **u r č u j e** v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018-2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Perín-Chym: ---- 9 ----

a to úmerne podľa počtu obyvateľov: za Perín päť poslancov, za Chym dvoch poslancov a za Vyšný Lánec dvoch poslancov.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 157

Obecné zastupiteľstvo v Períne – Chyme **určuje** v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018-2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Perín-Chym takto : --
-- 1,0 ----

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 158

Obecné zastupiteľstvo v Períne – Chyme **určuje** v súlade s § 9 zákona Slovenskej národnej rady č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov jeden volebný obvod a tri volebné okrsky.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 159

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym **berie na vedomie** informáciu starostu za uplynulé obdobie od posledného zasadnutia OZ.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 160

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín-Chym:

- a) **berie** na vedomie odporúčacie stanovisko hlavného kontrolóra obce k 2. zmene rozpočtu
- b) **sa uznáva** na prijatí 2. zmeny rozpočtu podľa predloženého návrhu, ktorý zostáva vyrovnaný v príjmoch aj výdavkoch v čiastke 601.770,- €.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 161

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín – Chym :

- a) **berie** na vedomie odborné stanovisko HK obce s odporúčaním obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie obce **bez výhrad**.
- b) **s chvaľuje** celoročné hospodárenie obce bez výhrad.
- c) **s chvaľuje** prevod prebytku hospodárenia v roku 2017 v čiastke 13.081,36 € **do rezervného fondu**.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 162

Obecné zastupiteľstvo v Períne – Chyme **s c h v a ľ u j e** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č.163

Obecné zastupiteľstvo Obce Perín – Chym **p o v e r u j e** starostu obce jednať so spoločnosťou Telegrafia a.s. so sídlom Lomená 7, 040 01 Košice, v súvislosti s častými poruchami na verejnom bezdrôtovom rozhlase v obci Perín-Chym.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0

UZNESENIE č.164

Obecné zastupiteľstvo v Períne – Chyme **b e r i e n a v e d o m i e** novú žiadosť Ing. Juraja Šuhaja, bytom Perín 333 a Ing. Martiny Durbákovej, bytom Poľovnícka 4, Košice o odkúpenie pozemku odčleneného geometrickým plánom č. 31274528-26/2016 z p.č. 3852/1 v k.ú Perín, o výmere 288 m² a **žiadosti nevyhovuje**.

Hlasovanie : za: 6 , proti : 0 , zdržali sa: 0